

Les personnes âgées préfèrent vivre à la maison

Le désir d'un appartement confortable est la priorité absolue des personnes âgées. Ce désir a néanmoins un prix: 60% des personnes âgées vivant seules affectent au logement plus d'un tiers de leur revenu de rente disponible.

L'Age Report, qui en est aujourd'hui à sa quatrième édition, donne la parole aux personnes âgées, qui y expriment leurs conceptions et désirs en matière de logement. Cette vaste enquête menée auprès de plus de 2500 personnes âgées dans toute la Suisse fournit de précieuses informations: le désir d'habiter un logement «confortable» reste la première priorité. Depuis la première édition de l'Age Report, en 2003, habiter un domicile privé offrant la possibilité d'une retraite paisible s'est avéré être la priorité première d'après toutes les vagues de sondage. Idéalement, le logement doit être situé dans un environnement résidentiel calme, quoique bien relié aux services et aux commodités infrastructurelles. La proximité des membres de la famille revêt également une grande importance, en particulier au Tessin.

Les personnes évoquant en termes appréciatifs l'aide de leur voisinage se montrent généralement plus satisfaites de leur situation en matière de logement. Bien que la majorité des personnes âgées entretiennent au moins une relation de bon voisinage, ce n'est pas le cas d'environ 30% d'entre elles. La satisfaction à l'égard de l'environnement résidentiel tend à augmenter en fonction du niveau de formation, notamment du fait que les ressources financières permettent d'élargir le choix des lieux.

Scepticisme à l'égard de la cohabitation, ouverture à la mixité

Les formes communautaires de logement – fortement abordées par les médias – ne conviennent qu'à une minorité de la population âgée, les formes de logement partagé (logements autogérés, mais comprenant des espaces de vie privés) étant mieux acceptées que le logement communautaire (pour personnes âgées) au sens strict. Les personnes interrogées particulièrement âgées acceptent moins le logement communautaire que les jeunes générations de retraités, pour lesquelles ces formes de logement sont plus familières. Quant aux personnes dont le niveau de formation est relativement

élevé, elles s'intéressent surtout aux formes alternatives de logement.

L'idée de vivre dans une maison hébergeant des générations différentes est très séduisante pour la majorité des personnes âgées. Cette forme de logement est particulièrement répandue au Tessin. En revanche, les personnes souffrant de problèmes de santé ne veulent généralement vivre que dans un immeuble exclusivement réservé aux personnes âgées, notamment car le contact avec des plus jeunes exige davantage de ressources physiques et psychiques.

Plus d'un tiers des dépenses

Les frais de logement sont relativement importants pour les personnes qui ne touchent que de faibles rentes. 60% des personnes âgées vivant seules affectent au logement plus d'un tiers de leur revenu de rente disponible. Néanmoins,

l'enquête AGE sur le logement 2018 montre qu'une majorité de retraités estiment que leur situation financière est bonne à très bonne. Mais ceci est vrai surtout pour les Suisses alémaniques. En Suisse romande et, plus encore, en Suisse italienne (Tessin, vallées méridionales des Grisons), les personnes âgées sont nettement plus nombreuses à affronter une situation financière difficile.

Services et prestations de soins

Les installations et appartements spéciaux pour personnes âgées ainsi que l'appui d'une personne de contact dans le domaine de l'assistance ne sont vraiment requis que lorsque la vieillesse s'accompagne de restrictions dans la vie de tous les jours. Parmi les personnes interrogées qui disposent d'un logement privé, 11% des personnes âgées de 65 à 79 ans paient des frais forfaitaires pour

Collaboration de deux fondations partenaires

Le fait que la quatrième édition de l'Age Report incorpore des données provenant de toute la Suisse a été rendu possible grâce à la collaboration des deux fondations partenaires. Le champ d'activité de l'Age-Stiftung étant statutairement limité à la Suisse alémanique, la collaboration avec la fondation Leenaards, à Lausanne, qui opère en Suisse romande, a permis pour la première fois de mener une enquête nationale et de publier un rapport en deux langues.

L'Age Report fait suite à une enquête représentative basée sur des interviews menées en personne auprès des personnes âgées. L'Age Report IV synthétise les réponses de 2676 personnes âgées de 65 ans et plus réparties dans toute la Suisse. Il est publié tous les cinq ans depuis 2003; sa quatrième édition met l'accent sur les différences entre les régions linguistiques ainsi que sur le logement des personnes très

âgées et constitue, sur le sujet ciblé, une précieuse base de réflexion pour les milieux professionnels, économiques et politiques. Editeurs: Prof. François Höpflinger, Prof. Valérie Hüggenböhler, Prof. Dario Spini.

Chaque année, la fondation Age-Stiftung investit environ 3 millions de francs dans des modèles de logement, de soins et de services qui comportent des éléments novateurs susceptibles de servir d'exemples.

La Fondation Leenaards soutient des initiatives susceptibles d'anticiper, de questionner et d'accompagner les mutations de la société. Dans le domaine âge & société, la Fondation Leenaards s'attache à faire de l'augmentation de l'espérance de vie une opportunité à saisir. A ce titre, elle stimule des projets visant à promouvoir la qualité de vie, en favorisant l'autonomie et le lien social des personnes de plus de 65 ans. www.age-stiftung.ch, www.leenaards.ch

des prestations de service tandis que la part correspondante chez les personnes âgées de 80 ans et plus est de 23%. Outre l'âge et la santé, les relations et l'argent jouent également un rôle: les personnes seules achètent de plus en plus de services par rapport aux personnes vivant dans des ménages de plusieurs personnes. Un haut niveau de formation et une situation financière confortable favorisent également le recours à des services.

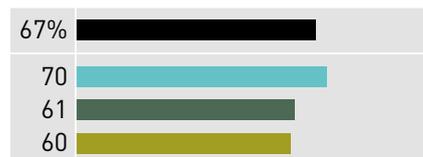
Les statistiques font souvent oublier que le vieillissement est un processus individuel. Que ce soit à la maison ou dans un home, les conditions de vie des personnes âgées varient d'une personne à l'autre. L'origine et le parcours de vie jouent un rôle tout aussi important que l'environnement structurel et social, surtout lorsque commencent à prédominer les incertitudes de la vieillesse. C'est le sujet de la deuxième partie de l'Age Report, dans laquelle interviennent des chercheurs de différentes disciplines, qui y analysent la manière dont se façonne la vie quotidienne des personnes âgées dans un quartier de maisons individuelles, comment les immigrés vivent leur vieillesse ou ce que cela signifie de devoir s'appuyer sur la famille ou des prestataires de services pour le ménage parce que les ressources propres ne sont plus suffisantes. De même, dans les établissements médico-sociaux, le bien-vivre signifie quelque chose de différent selon la situation personnelle, et il devient clair, à cet égard, que les institutions doivent, sur les plans infrastructurel et opérationnel, satisfaire à des exigences élevées et faire face à des situations délicates, notamment dans l'accompagnement des personnes en fin de vie.

Antonia Jann
Directrice de l'Age-Stiftung

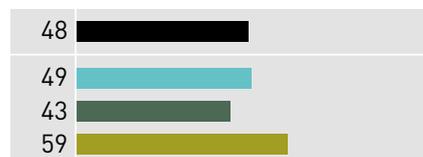


Le quatrième sondage peut être téléchargé sur le lien www.age-report.ch. Photo: mäd.

Le logement doit être chaleureux



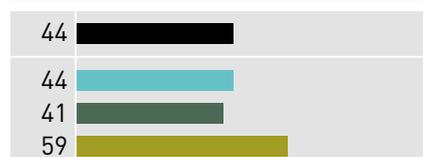
Le logement doit être situé à proximité des commerces



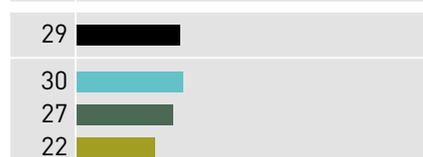
Le logement doit être calme



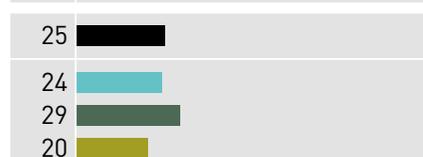
Le logement doit être bon marché



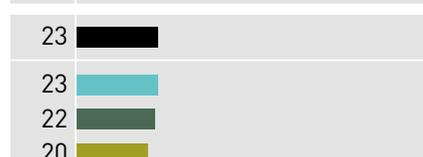
Le logement doit être accessible en fauteuil roulant



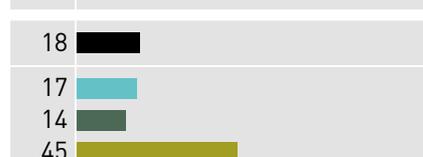
Le logement doit être spacieux et permettre d'accueillir des invités



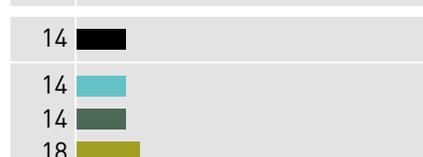
La présence d'animaux de compagnie (chats, chiens) doit être autorisée



Le logement doit être situé à la proximité des membres de la famille



Le logement doit être situé dans un environnement animé, vivant



J'aimerais vivre avec d'autres personnes



■ Ensemble de la Suisse (données pondérées) | ■ CH alémanique ■ CH romande ■ CH italienne

Personnes vivant à domicile. Source : Age, 2018.

Importance et priorité des diverses caractéristiques du logement à l'âge de 65+ selon la région linguistique, 2018. Graphique: www.age-report.ch | design: anamorph.ch