

# «Un software non sostituisce la riflessione»

Con la supervisione dell'Organizzazione infrastrutture comunali (OIC) e dell'ACS, le associazioni comunali hanno recentemente ripubblicato le linee guida «Mantenimento del valore delle strade». Il direttore amministrativo dell'OIC, Alex Bukowiecki, illustra l'utilità della versione aggiornata.

## «Comune Svizzero»: Cosa c'è di nuovo nell'aggiornamento delle linee guida «Mantenimento del valore delle strade»?

**Alex Bukowiecki:** Con la prima edizione si è trattato di sostenere i comuni nell'elaborazione della gestione della manutenzione delle strade. Il «Modello base di mantenimento del valore» usato nella guida è tra l'altro addirittura diventato una norma svizzera (norma VSS). Per fortuna, molti comuni hanno nel frattempo compreso la necessità di una valorizzazione sistematica, rilevando perio-

dicamente lo stato delle strade e i valori di sostituzione e calcolando ad ogni modo anche la perdita di valore annuale. Nella nuova edizione abbiamo perciò spostato un po' gli accenti: nuovi sono i capitoli «Strategie per il mantenimento» e «Evoluzione dello stato/Misura dell'efficienza». Si tratta perciò maggiormente del controllo attivo della gestione della manutenzione. E abbiamo anche aggiornato le numerose tabelle e fonti bibliografiche.

## In che cosa consiste l'utilità della guida?

Nei seminari, sentiamo spesso i partecipanti provenienti dall'amministrazione affermare che loro, in quanto specialisti, saprebbero bene cosa fare, ma che la politica comunale vede diversamente le priorità. Noi siamo dell'avviso che qui, agli specialisti si chiede di disporre e presentare i fatti in modo tale che possano servire da base decisionale per la politica. Di questo fa parte anche la promozione di dibattiti inerenti alla strategia di mantenimento più adeguata: il valore delle infrastrutture giustificerebbe infatti l'inclusione di messaggi chiave sulla strategia di mantenimento nella pianificazione delle legislature. Spesso discussa è poi anche la questione se sia necessario intervenire sin dalla prima buca oppure prevedere risanamenti maggiori solo prima del degrado. Le linee guida forniscono risposte anche a queste domande. In allegato, esse illustrano con tabelle, grafici e piani i passi essenziali per l'allestimento e l'applicazione di una gestione della manutenzione sull'esempio di un comune fittizio.

## Le linee guida si rivolgono ai comuni più grandi o anche a quelli piccoli?

A entrambi. Le raccomandazioni e gli esempi sono tali da adattarsi ai comuni di ogni dimensione. Ovviamente, in un comune più piccolo la gestione della manutenzione risulterà più semplice che non in comuni maggiori e in città, dove le competenze sono suddivise in più settori ed è perciò richiesta una maggiore capacità di coordinamento.

## Dall'estate del 2014, i comuni hanno a disposizione l'applicazione professionale «Gestione della manutenzione in ambiente urbano» (EMSG; tedesco e francese) dell'Ufficio federale delle strade. A quali comuni è destinata la guida e a quali altri l'applicazione EMSG o altri strumenti per la manutenzione?

Un software non esime i comuni dalla riflessione. Le linee guida aiutano i comuni nell'elaborazione e nella verifica delle strategie tese al mantenimento del valore delle reti stradali. Innanzitutto occorre chiarire quali dati siano effettivamente e regolarmente necessari ai fini di un controllo attivo del mantenimento del valore. La ricerca del software adatto viene in seguito. Per le reti stradali piccole, un foglio Excel con un piano a colori può essere efficace e rappresentare la soluzione giusta. L'applicazione professionale EMSG si basa sulla metodologia del mantenimento del valore della nostra guida. Si propone come soluzione open source e può essere utilizzata e ulteriormente sviluppata da diversi interessati. Fino al 2019, il software è di competenza dell'Ufficio federale delle strade, in seguito la sua gestione sarà tra l'altro ripresa anche dall'azienda che l'ha sviluppato.

## Nel frattempo, il mercato propone numerose soluzioni IT per la gestione della manutenzione e i collegamenti a soluzioni GIS diventano più facili. A cosa devono prestare attenzione i comuni?

In relazione alla valutazione raccomandiamo anche di porsi la domanda concernente l'archiviabilità: i dati sullo stato delle strade di oggi saranno ancora preziosi tra dieci anni. Con le serie di dati su stati e panoramiche dei costi delle misure di manutenzione adottate sull'arco di più anni, se non persino decenni, aumenta la precisione. Nel caso di un eventuale cambio di offerente, i dati più vecchi dovrebbero perciò assolutamente poter essere trasferiti.

*Intervista di Philippe Blatter*

## E-paper in tedesco e francese



La guida aggiornata «Mantenimento del valore delle strade» è disponibile come pubblicazione elettronica in tedesco e francese e può essere scaricata nel web shop dell'OIC. Per i membri dell'OIC, dell'ACS e dell'Unione delle città svizzere la versione elettronica è gratuita, mentre i non membri la possono ottenere al prezzo di 100 franchi. L'e-paper può essere scaricato in formato PDF.

### Link alla guida:

[www.tinyurl.com/werterhalt-strassen](http://www.tinyurl.com/werterhalt-strassen)  
[www.tinyurl.com/maintien-valeur-routes](http://www.tinyurl.com/maintien-valeur-routes)